

COMPANY PROFILE

LC ENERGY HOLDING

Sviluppo impianti FER in Italia

Agrivoltaico · Utility-scale · FV industriale

PIPELINE > 200 MW

10 PROGETTI

5 REGIONI

Energia rinnovabile,
sviluppata in Italia.

CHI SIAMO

PROFILO

Holding operativa con sede a Milano, costituita a **maggio 2021**, specializzata nello sviluppo e nella valorizzazione di impianti FER in Italia. Amministratore Unico e socio al 100%: **Antonio Cocco**.

COSA FACCIAMO

Presidio dell'**intera catena di sviluppo FER**: origination fondiaria, connessione (RTN Terna / e-distribuzione), iter autorizzativi (PAS, AU, PAUR, VIA), strutturazione tecnica e documentazione di progetto, fino alla cantierabilità.

PORTAFOGLIO

Oltre 200 MW DC su **10 progetti attivi** in **5 regioni** (Sicilia, Calabria, Lazio, Puglia, Lombardia). Tipologie: agrivoltaico avanzato, utility-scale, FV industriale, FV solar belt, BESS.

GRID

6 progetti con PTO approvato, 3 con STMG accettata e tavolo tecnico Terna in corso. Connessioni RTN in antenna 36/150 kV + e-distribuzione. Competenza su **saturazione virtuale** ex art. 7 D.L. 21/2026.

PERMITTING

3 progetti con PAS depositata/ottenuta; pipeline su tutti i regimi (attività libera, PAS, AU, PAUR/VIA). Forte specializzazione **regulatory** aggiornata al TU FER (D.Lgs. 190/2024 e correttivi 2025-2026).

COME LAVORIAMO

Presidiamo internamente l'intera catena di sviluppo di un impianto FER, dall'individuazione del terreno fino alla cantierabilità. Un solo interlocutore lungo tutto il percorso.

01

Origination fondiaria

Individuazione di aree idonee e contratti di superficie/servitù negoziati direttamente con i proprietari.

02

Connessione alla rete

Domande e gestione di STMG e PTO con Terna ed e-distribuzione; connessioni RTN in antenna e su media tensione.

03

Autorizzazioni

Gestione dell'iter su tutti i regimi: attività libera, PAS, AU, PAUR/VIA, con presidio regulatory completo.

04

Strutturazione tecnica

Progettazione e documentazione tecnica, definizione della configurazione d'impianto (agrivoltaico, BESS, copertura).

05

Valorizzazione

SPV dedicate e definizione delle opzioni di ricavo (FER X, PPA) per portare i progetti alla cantierabilità.

Un unico presidio: tenere internamente fondiario, grid, autorizzazioni e strutturazione tecnica riduce tempi, costi e rischio di esecuzione lungo tutta la pipeline.

LE NOSTRE **COMPETENZE**

Sei competenze distintive che caratterizzano il nostro modo di sviluppare impianti FER in Italia, lungo l'intera catena di valore.

01

Pipeline matura

>200 MW DC, 6 progetti con PTO approvato, 3 con PAS, a uno stadio avanzato di sviluppo.

02

Full development chain

Presidio interno dell'intera catena: fondiario, grid, autorizzazioni, strutturazione tecnica. Un solo interlocutore.

03

Regulatory expertise

Padronanza completa del TU FER (D.Lgs. 190/2024) e dei correttivi 2025-2026, inclusa saturazione virtuale e attività libera.

04

Diversificazione

5 regioni, 4 tipologie (agrivoltaico, utility-scale, FV industriale, solar belt) + BESS: rischio distribuito.

05

Origination fondiaria diretta

Contratti di superficie/servitù negoziati direttamente con i proprietari, riducendo costi e tempi di sviluppo.

06

Sviluppo a basso impatto

Agrivoltaico, coperture industriali e aree idonee: minimizziamo il consumo di suolo e l'impatto sul territorio.

GEOGRAPHIC FOOTPRINT

Pipeline su **5 regioni italiane**

Portafoglio diversificato con forte concentrazione in Sicilia (irraggiamento top), bilanciata da presidio al Centro, Sud continentale e Nord.

SICILIA

6 progetti

Sigonella, Gagliano, Gela, Catania SM, Belpasso, Di Cavolo 1

LAZIO

Tuscania • 20 MW

PUGLIA

Maglie • 20 MW

CALABRIA

Rosarno • 18,7 MW

LOMBARDIA

Bozzolo • 4,75 MW



>200

MW DC TOTALI

10

PROGETTI ATTIVI

5

REGIONI

6 / 3

PTO APPROVATO / PAS

PORTFOLIO SNAPSHOT

Matrice di stato dei 10 progetti. Codice colore: **blu pieno** = ottenuto/approvato · **blu medio** = in corso/depositato · **azzurro/grigio** = imminente/da avviare.

Progetto	Reg.	MW DC	Tipologia	STMG/PTO	PAS/AU	Stato sintetico
Sigonella	SIC	85,0	Agriv. RTN	Tavolo RTN	—	STMG accettata, tavolo Terna
Tuscania	LAZ	20,0	Agriv. avanz.	PTO ✓	PAUR dep.	Screening VIA + PAUR
Maglie	PUG	20,0	FV ind. (3 lotti)	STMG rich.	—	STMG presentata
Rosarno	CAL	18,7	FV industriale	PTO ✓	—	PTO approvato
Gagliano	SIC	10,0	FV produttivo	Tavolo Terna	—	STMG accettata
Gela Industriale	SIC	10,0	FV industriale	Tavolo Terna	—	STMG accettata
Catania San Marco	SIC	9,5	Agriv. + BESS	PTO ✓	PAS dep.	PTO + PAS depositata
Belpasso	SIC	4,5	FV industriale	PTO ✓	PAS dep.	PTO + PAS depositata
Bozzolo	LOM	4,75	FV solar belt	PTO ✓	PAS ✓	PTO + PAS ottenuta
Di Cavolo 1	SIC	3,0	FV copertura	PTO ✓	Att. libera	PTO + attività libera
TOTALE	5 reg	>200	4 tipologie	6 PTO	3 PAS	

SITE 01 · SIGONELLA

Production

BOZZA

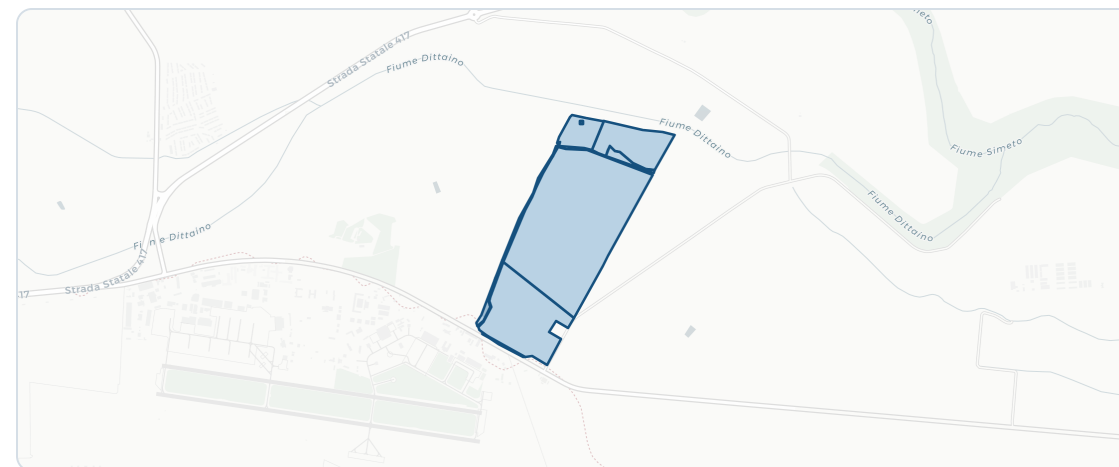
Irraggiamento POA	~1.950 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.500 kWh/kWp
Tecnologia	Tracker monoassiale
Tipologia	Agrivoltaico avanzato (RTN)
Densità fondiaria	~2,5 ha/MW

Grid & Land

Connessione	RTN Terna — antenna 36/150 kV liv. tens.
Pratica connessione	CP 202300994
Stato grid	STMG accettata · tavolo RTN in corso
Land status	contratti superficie in corso

Permitting & Design

Iter autorizzativo	AU / PAUR BOZZA
Classe agrivoltaica	Avanzato (DM 31/05/2024)
Dimensionamento	85,0 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: progetto utility-scale di punta del portafoglio (85 MW), connessione RTN in antenna dedicata.

SITE 02 · TUSCANIA

Production

BOZZA

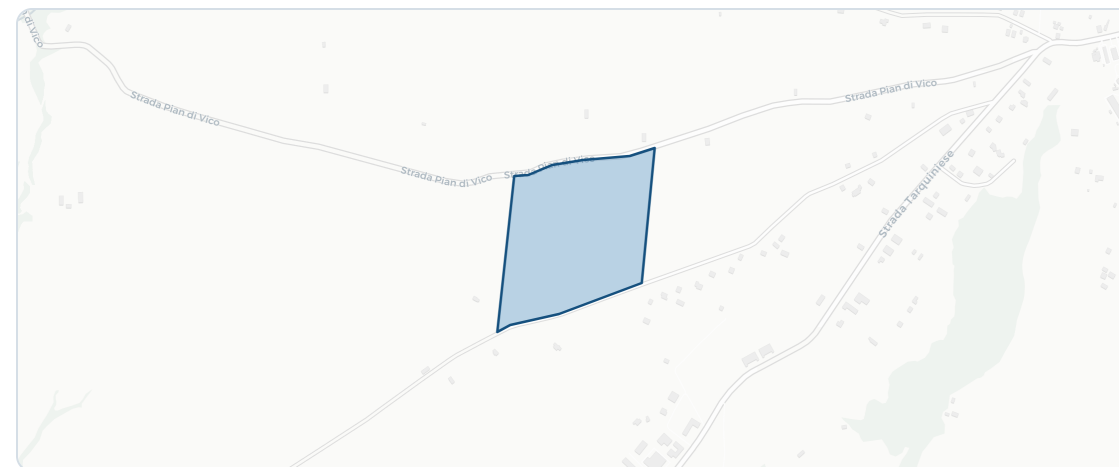
Irraggiamento POA	~1.650 kWh/m²/anno
Resa P50	~1.450 kWh/kWp
Tecnologia	Tracker monoassiale
Tipologia	Agrivoltaico avanzato
Densità fondiaria	~2,8 ha/MW

Grid & Land

Connessione	cabina primaria da definire
Stato grid	PTO approvato
Provincia	Viterbo (Lazio)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	PAUR / VIA
Stato iter	Screening VIA completato · PAUR depositata
Dimensionamento	20,0 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: unico progetto del Centro Italia, iter VIA già avviato e PTO approvato.

SITE 03 · MAGLIE

Production

BOZZA

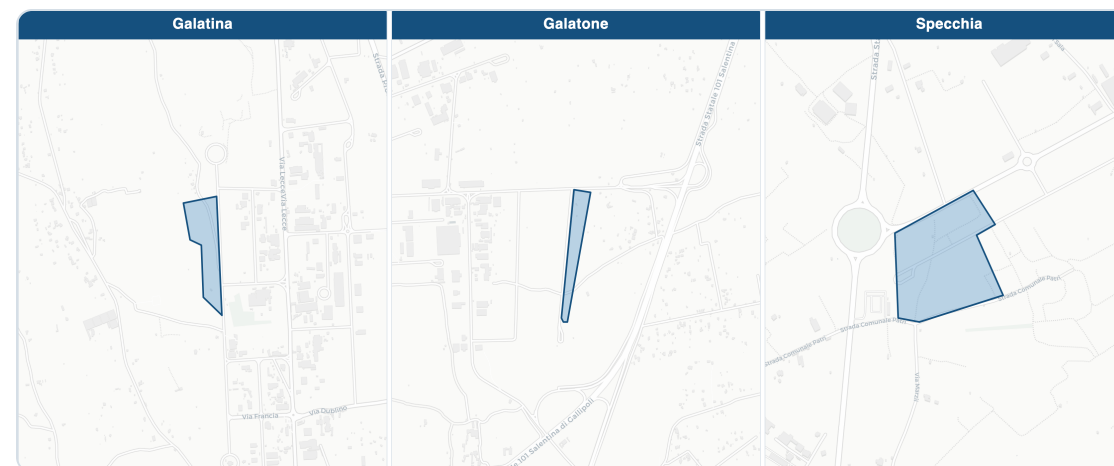
Irraggiamento POA	~1.750 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.480 kWh/kWp
Tecnologia	Fisso / tracker
Tipologia	FV su aree industriali (3 lotti)

Grid & Land

Connessione	Richiesta STMG presentata (Terna + e-distribuzione)
Configurazione	3 lotti industriali
Provincia	Lecce (Puglia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	PAS/AU per lotto
Dimensionamento	20,0 MW DC (3 lotti)



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: progetto multi-lotto su aree industriali, scalabile.

SITE 04 · ROSARNO

Production

BOZZA

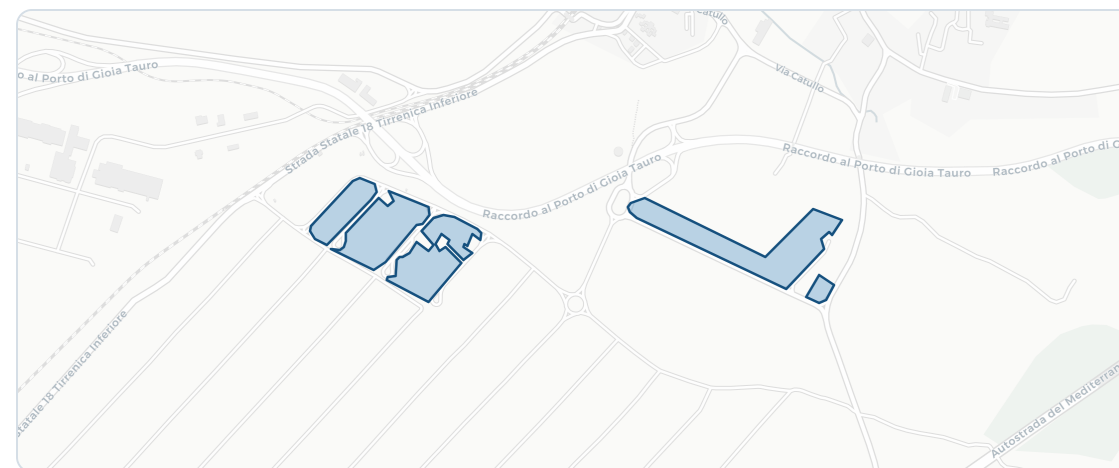
Irraggiamento POA	~1.850 kWh/m²/anno
Resa P50	~1.500 kWh/kWp
Tipologia	FV su area industriale

Grid & Land

Stato grid	PTO approvato
Cabina primaria	da definire
Provincia	Reggio Calabria

Permitting & Design

Iter autorizzativo	da definire
Dimensionamento	18,7 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: PTO approvato in area industriale ad alto irraggiamento del Sud continentale.

SITE 05 · GAGLIANO

Production

BOZZA

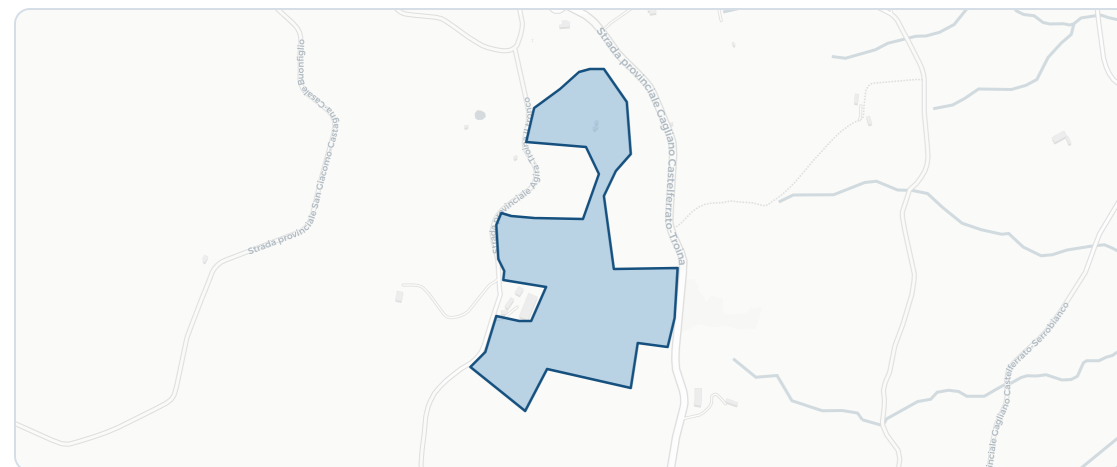
Irraggiamento POA	~1.900 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.490 kWh/kWp
Tipologia	FV su area produttiva

Grid & Land

Stato grid	STMG accettata · tavolo Terna in corso
Provincia	Enna (Sicilia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	da definire
Dimensionamento	10,0 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: STMG accettata, tavolo tecnico in fase avanzata.

SITE 06 · GELA INDUSTRIALE

Production

BOZZA

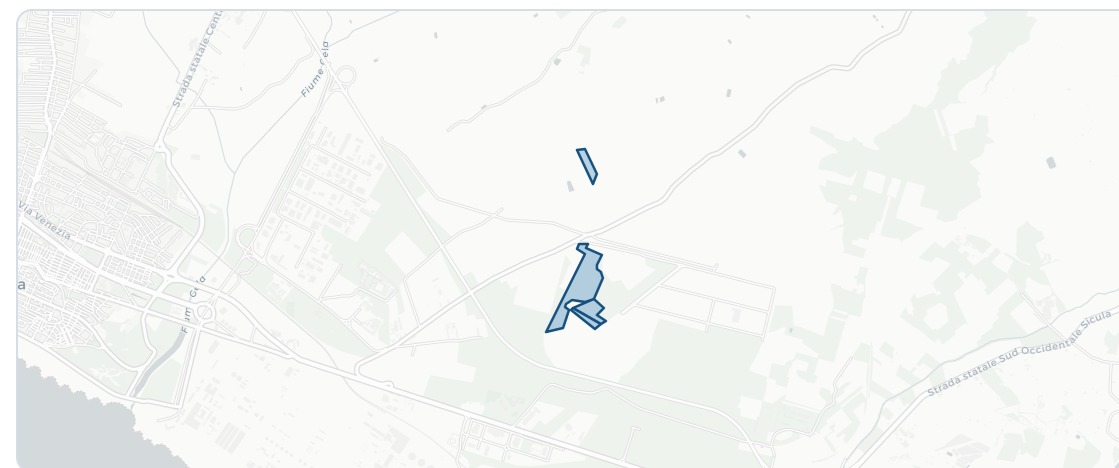
Irraggiamento POA	~1.950 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.500 kWh/kWp
Tipologia	FV su area industriale

Grid & Land

Stato grid	STMG accettata · tavolo Terna in corso
Provincia	Caltanissetta (Sicilia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	da definire
Dimensionamento	10,0 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: area industriale di Gela ad altissimo irraggiamento.

SITE 07 · CATANIA SAN MARCO

Production

BOZZA

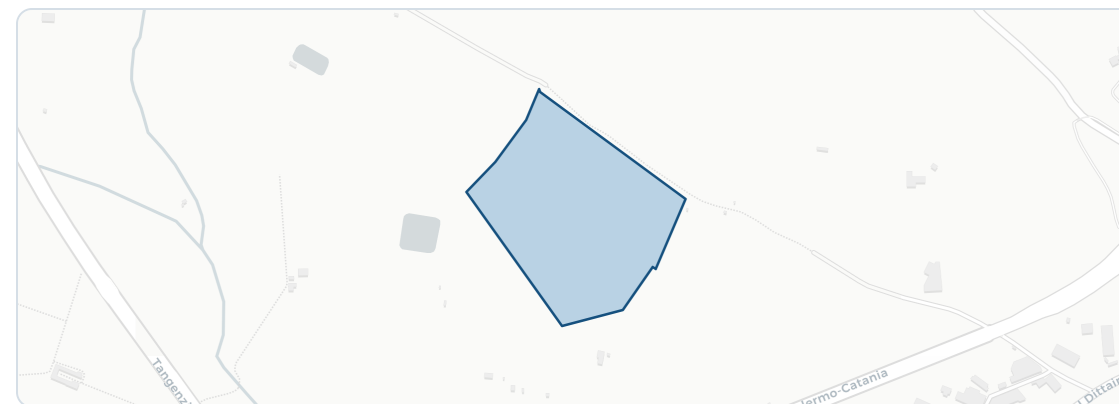
Irraggiamento POA	~1.950 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.500 kWh/kWp
Tipologia	Agrivoltaico avanzato + BESS

Grid & Land

Stato grid	PTO approvato
Accumulo	BESS integrato
Provincia	Catania (Sicilia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	PAS — depositata
Classe agrivoltaica	Avanzato (DM 31/05/2024)
Dimensionamento	9,5 MW DC + BESS



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA · revenue stacking BESS

Key strength: agrivoltaico con accumulo BESS integrato, PTO approvato e PAS depositata.

SITE 08 · BELPASSO

Production

BOZZA

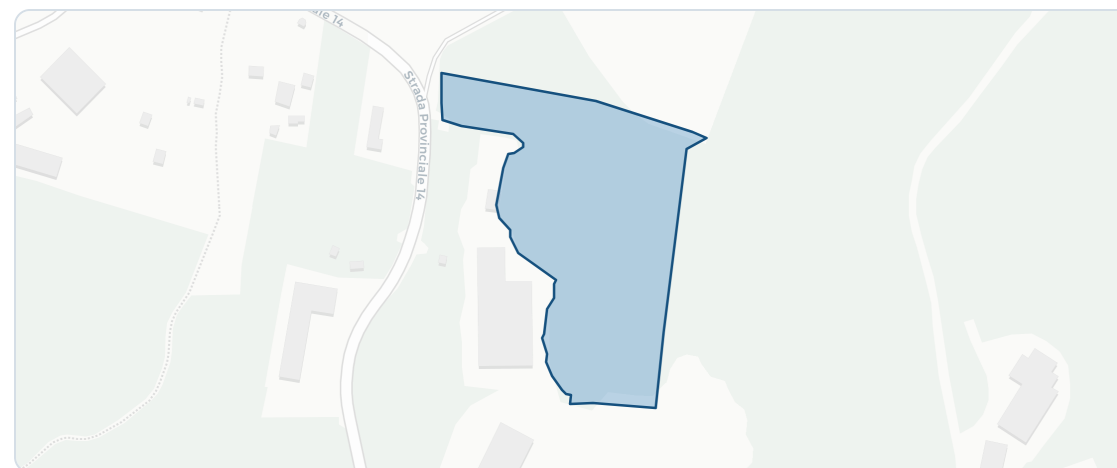
Irraggiamento POA	~1.950 kWh/m ² /anno
Resa P50	~1.500 kWh/kWp
Tipologia	FV su area industriale

Grid & Land

Stato grid	PTO approvato
Provincia	Catania (Sicilia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	PAS — depositata
Dimensionamento	4,5 MW DC



Configurazione & valorizzazione

BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: PTO approvato e PAS depositata, iter prossimo alla cantierabilità.

SITE 09 · BOZZOLO

Production

BOZZA

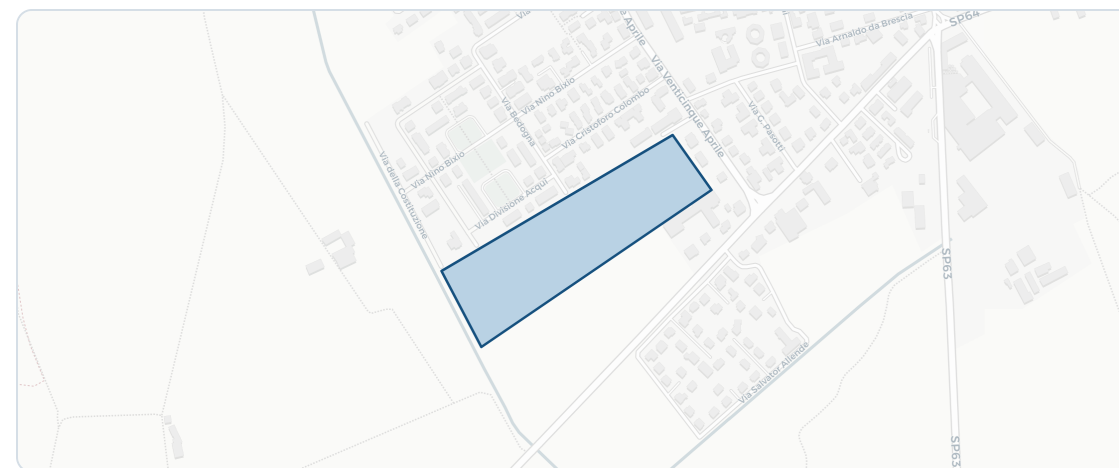
Irraggiamento POA	~1.400 kWh/m²/anno
Resa P50	~1.350 kWh/kWp
Tipologia	FV su area idonea (solar belt)

Grid & Land

Stato grid	PTO approvato
Provincia	Mantova (Lombardia)

Permitting & Design

Iter autorizzativo	PAS — ottenuta
Area	Idonea solar belt
Dimensionamento	4,75 MW DC



Configurazione & valorizzazione

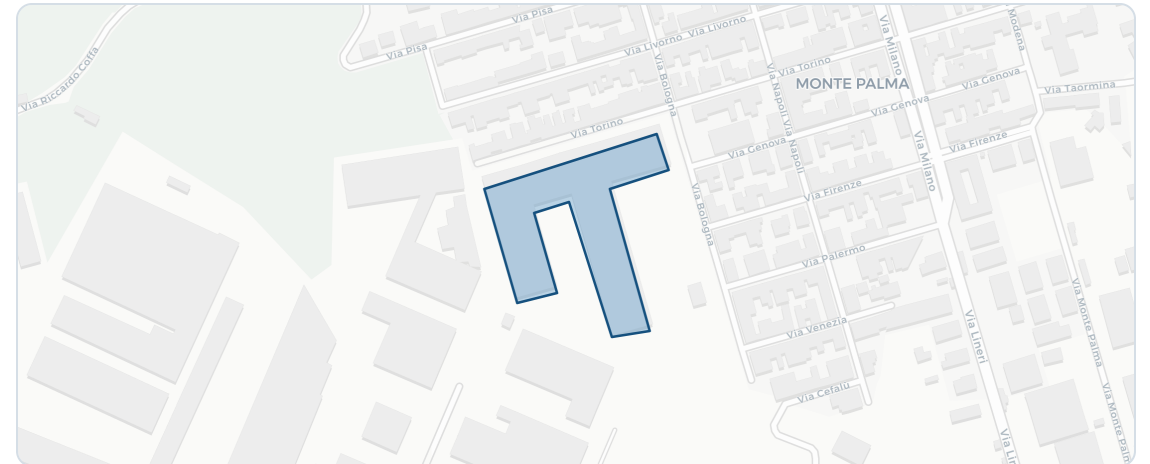
BOZZA

SPV	SPV dedicata
Valorizzazione	FER X · PPA

Key strength: unico progetto con **PAS già ottenuta** — il più avanzato del portafoglio, presidio al Nord.

SITE 10 • DI CAVOLO 1

Production		BOZZA
Irraggiamento POA	~1.950 kWh/m²/anno	
Resa P50	~1.400 kWh/kWp	
Tipologia	FV su copertura capannone industriale	
Grid & Land		
Stato grid	PTO approvato	
Consumo di suolo	Nullo (su copertura esistente)	
Provincia	Catania (Sicilia)	
Permitting & Design		
Iter autorizzativo	Attività libera (All. A D.Lgs. 190/2024)	
Note	No PAS né AU richieste	
Dimensionamento	3,0 MW DC	



Configurazione & valorizzazione		BOZZA
SPV		SPV dedicata
Valorizzazione		FER X · PPA · autoconsumo

Key strength: regime di attività libera (iter più snello), su copertura esistente — zero consumo di suolo.

DEVELOPMENT MILESTONES

Roadmap di portafoglio **timeline indicativa**

	2025	H1 2026	H2 2026	2027
T0 · Origination & Land	Completato (più siti)	Consolidamento contratti	Servitù / superficie	—
T1 · Grid (STMG/PTO)	6 PTO approvati	Tavoli RTN Sigonella	Allacci MT	Allaccio RTN
T2 · Permitting	3 PAS dep./ottenute	Istruttorie PAS/PAUR	Pubblicazione / decorrenza	AU progetti RTN
T3 · RTB & Cantierabilità	—	Due diligence tecnica	Avanzamento pre-cantiere	RTB progetti chiave
T4 · Construction	—	—	—	Avvio cantieri

Già perfezionato: 6 progetti a PTO approvato, 3 a PAS, origination fondiaria diretta su tutta la pipeline.

Prossimi passi: avanzamento tavoli RTN (Sigonella), chiusura PAS Catania/Belpasso, avanzamento dei progetti chiave verso la cantierabilità.

LEGENDA ■ Completato ■ In corso ■ Imminente ■ Futuro

CONTACTS & COLLABORAZIONI

Per informazioni e **collaborazioni**

Per richieste di approfondimento, informazioni sui progetti o opportunità di collaborazione e partnership, il riferimento è il contatto seguente.

AMMINISTRATORE UNICO

Antonio Cocco

LC Energy Holding S.r.l.

Riferimento operativo per co-sviluppo, partnership e informazioni tecniche sui progetti.

+39 328 6239179

antonio.cocco@lcenergyholding.com

PEC: lcenergyholding@legalmail.it

Ruolo **Amministratore Unico · socio 100%**

Riferimento per **Co-sviluppo, partnership, informazioni**

Pipeline gestita **>200 MW · 10 progetti · 5 regioni**

SEDE LEGALE

Pza della Repubblica 26, Milano

P.IVA / CF

11792690965

REA

MI-2624821

COSTITUZIONE

Maggio 2021

ATECO

70.1 / 82.10.00